



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR. 603/26.11.2024

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume)  (Prenume)  CNP:

având adresa de comunicare în județul  orașul/comuna

sat/sector  strada:  nr.

Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Telefon

E-mail  Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  ha, reprezentând cota parte

la prețul de (\*)  (lei)^2 adică

*zecemiicincisutelei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul:  Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0,3"/>	Identificator electronic(**) <input type="text" value="REDACTED"/>	Nr.CarteFunciară(**) <input type="text" value="53014"/>	Nr.Cadastral(**) <input type="text" value="53014"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr.Tarla / Lot(**) <input type="text" value="9"/>	Nr.Parcelă(**) <input type="text" value="88/34"/>	Nr.Topografic(**) <input type="text" value="REDACTED"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text" value="REDACTED"/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

GROAPA DOINA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

[Redacted Signature]

Data

26/11/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
  - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - ^2) Se va completa în cifre și litere.
  - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR. 606 / 26.11.2024.

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>(1)</sup> GROAPA DOINA CNP: [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna FAUREI  
sat/secto [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod postal [REDACTED] Telefon 0726563222  
E-mail agrodrinks@yahoo.com Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,44 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 15.400 (lei)<sup>(2)</sup> adică

cincisprezecemii patrusutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: FAUREI

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup> 0,44	Identificator electronic <sup>(**)</sup> [REDACTED]	Nr. Carte Funciară <sup>(**)</sup> 53001	Nr. Cadastral <sup>(**)</sup> 53001
	Cotă parte <sup>(5)</sup> 1/1	Nr. Tarla / Lot <sup>(**)</sup> 9	Nr. Parcelă <sup>(**)</sup> 88/19	Nr. Topografic <sup>(**)</sup> [REDACTED]
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință <sup>(3)</sup> Arabil	Observații [REDACTED]		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

GROAPA DOINA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

26/11/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință  
- Model -

Județul ^(*)NEAMT	Registrul de evidență Nr. 5338 din 26.11.2024. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) FAUREI	

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. - 603/26.11.2024  
-604/26.11.2024  
depuse de -GROAPA DOINA - CNP. [REDACTED]

în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sed
1.		
2.		
...		

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sed
1.	II POSTOLACHE VASILE	BUDESTI
2.		

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		
2.		

#### 4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		
2.		

**5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		
2.		

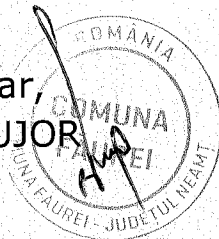
**6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		
2.		

**7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		
2.		

Primar,  
P. BUJOR



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
G. APOSTU

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.